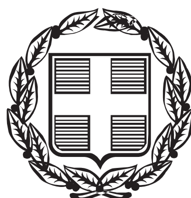


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 371**

22 Οκτωβρίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ1/3472 (1)

Προσωρινή Κατάληψη Εκτάσεων για τις ανάγκες κατασκευής του έργου «Μελέτη, Κατασκευή και Θέση σε Λειτουργία της Επέκτασης του Μετρό Θεσσαλονίκης προς Καλαμαριά», Σταθμός «ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα»

2. Του Ν. 1955/91 (ΦΕΚ Α΄ 112/18.07.91), όπως σήμερα ισχύει, περί ιδρύσεως Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» και ειδικότερα τα άρθρα: έβδομο «Εποπτεία-Πρόσληψη Συμβούλων» και δέκατο «Απαλλοτριώσεις ιδιοκτησιών» του ιδίου Νόμου.

3. Της απόφασης Δ16/010/70/Γ/30-1-92 Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβίβασης δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δημοσίου στην ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

4. Της απόφασης Δ16γ/010/1/Γ/02.01.2012 Υπουργού ΥΠ.ΜΕ.ΔΙ, «Καθορισμός καθ' ύλην Τεχνικών Διευθύνσεων ΓΓΔΕ για την άσκηση εποπτείας επί τεχνικών θεμάτων των εποπτευομένων από τη Γ.Γ.Δ.Ε. και Γ.Γ.Σ.Δ.Ε. Νομικών Προσώπων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

5. Του π.δ. 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (με το οποίο από το Υπουργείο Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής μεταφέρονται ως σύνολο αρμοδιοτήτων υπηρεσιών και προσωπικού στο Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων η Γενική Γραμματεία Δημοσίων Έργων ΦΕΚ 221/5.11.2009 §2 άρθρο 6).

6. Του π.δ. 118/25-06-2013 (Φ.Ε.Κ. 152/25-06-2013 Τεύχος Α) «Τροποποίηση του π.δ. 85/2012 (Α141) -Ίδρυση Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων...».

7. Του π.δ. 119/2013 (ΦΕΚ 153/25-06-2013 Τεύχος Α΄) Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών.

Και αφού λάβαμε υπόψη:

Το με αριθμό πρωτοκόλλου ALX - 49360/20-09-2013 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. με το οποίο ζητείται η προσωρινή κατάληψη των εκτάσεων με στοιχεία:

- 31 -1 -9-8-7-32-33-11 -10-16-15-17-18-19-20-21 -22-23-24-25-26-27-28-29-30-31 (Εμβαδού Ε=4340μ^2), που βρίσκεται κατά μήκος της οδού Πόντου, μεταξύ των οδών Ριζούντος και Σουμελά και επί των οδών Μεταμορφώσεως και Αιγαίου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Δήμος Καλαμαριάς, κ.α..

21-36-37-22-21 (Εμβαδού Ε=21μ^2), που βρίσκεται επί της οδού Μεταμορφώσεως 1, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Μπουρσαλίδης Στέφανος,

Μπουρσαλίδης Ιωάννης, Γκιάτας Γεώργιος, Έφη Κεχαΐδου, Άννα Ιπλικτσόγλου,

Δημήτριος Αλεξανδρής, Κων/νος Μπράβος, Στέλλα Μυλωνά, Βασίλειος Ιπλικτσόγλου, Ροντίνα Καραμανίδου, Σπύρος Προδρόμου, Στέφανος Κουφός, Μαρία Μυταυτσή, Sami Zaxi, κ.α..

10-11-12-35-34-10 (Εμβαδού Ε=10μ^2), που βρίσκεται επί της οδού Χαλδίας 2, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Χριστοφορίδης Ηλίας, Χριστοφορίδης Χριστόφορος, Χριστοφορίδου Παρασκευή, Χριστοφορίδου Αικατερίνη, Χριστοφορίδης Αναστάσιος, Στεργίου Γαρυφαλλιά, Ντότης Θωμάς, Μαλαμούδης Γεώργιος, ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ, ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ, κ.α..

- 34-35-13-14-15-16-34 (Εμβαδού Ε=36μ^2), που βρίσκεται επί της οδού Πόντου 29, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Κοσμίδου Παρασκευή, Κοσμίδου Φωτεινή, Κοσμίδης Βασίλειος, Κοσμίδης Κοσμάς, Κωνσταντινίδου Ελένη, Νένου Γεωργία, Αναστασιάδης Αναστάσιος, Κόπανης Δημήτριος, Κόπανης Ηλίας, Δοξοπούλου Κυριακή, Μουφτόγλου Χρήστος, κ.α..

1-2-3-4-5-6-7-8-9-1 (Εμβαδού Ε=800μ^2), που βρίσκεται στη βορειοανατολική συμβολή των οδών Πόντου και Αιγαίου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Δήμος Καλαμαριάς, κ.α.

και επειδή:

Η προσωρινή κατάληψη των υπόψη εκτάσεων κρίνεται αναγκαία για την κατασκευή του έργου «Μελέτη, Κατασκευή και Θέση σε Λειτουργία της Επέκτασης του Μετρό Θεσσαλονίκης προς Καλαμαριά» και ειδικότερα για την κατασκευή του σταθμού «ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ» και προβλέπεται από τον Ν. 1955/91 όπως σήμερα ισχύει η προσωρινή κατάληψη χώρων που εμπίπτουν στους σκοπούς της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., αποφασίζουμε:

Την προσωρινή κατάληψη των εκτάσεων:

- 31-1 -9-8-7-32-33-11 -10-16-15-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31 (Εμβαδού Ε=4340μ^2), που βρίσκεται κατά μήκος της οδού Πόντου, μεταξύ των οδών Ριζούντος και Σουμελά και επί των οδών Μεταμορφώσεως και Αιγαίου, 21-36-37-22-21 (Εμβαδού Ε=21μ^2), που βρίσκεται επί της οδού Μεταμορφώσεως 1,

- 10-11-12-35-34-10 (Εμβαδού Ε=10μ^2), που βρίσκεται επί της οδού Χαλδίας 2,

- 34-35-13-14-15-16-34 (Εμβαδού Ε=36μ^2), που βρίσκεται επί της οδού Πόντου 29, 1-2-3-4-5-6-7-8-9-1 (Εμβαδού Ε=800μ), που βρίσκεται στη βορειοανατολική συμβολή των οδών Πόντου και Αιγαίου, στο Δήμο Καλαμαριάς, όπως φαίνονται στο συνημμένο σχέδιο, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής για τις ανάγκες κατασκευής του έργου «Μελέτη, Κατασκευή και Θέση σε Λειτουργία της Επέκτασης του Μετρό Θεσσαλονίκης προς Καλαμαριά» Σταθμός «ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ».

Μετά το πέρας των εργασιών οι εκτάσεις να αποδοθούν στους ιδιοκτήτες τους στην κατάσταση που αυτές βρίσκονται πριν από την κατάληψη. Προς τούτο η ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. να καταγράψει την υφιστάμενη προ της κατάληψης, κατάσταση.

Η κατάληψη θα διαρκέσει μέχρι την ολοκλήρωση του έργου του θέματος.

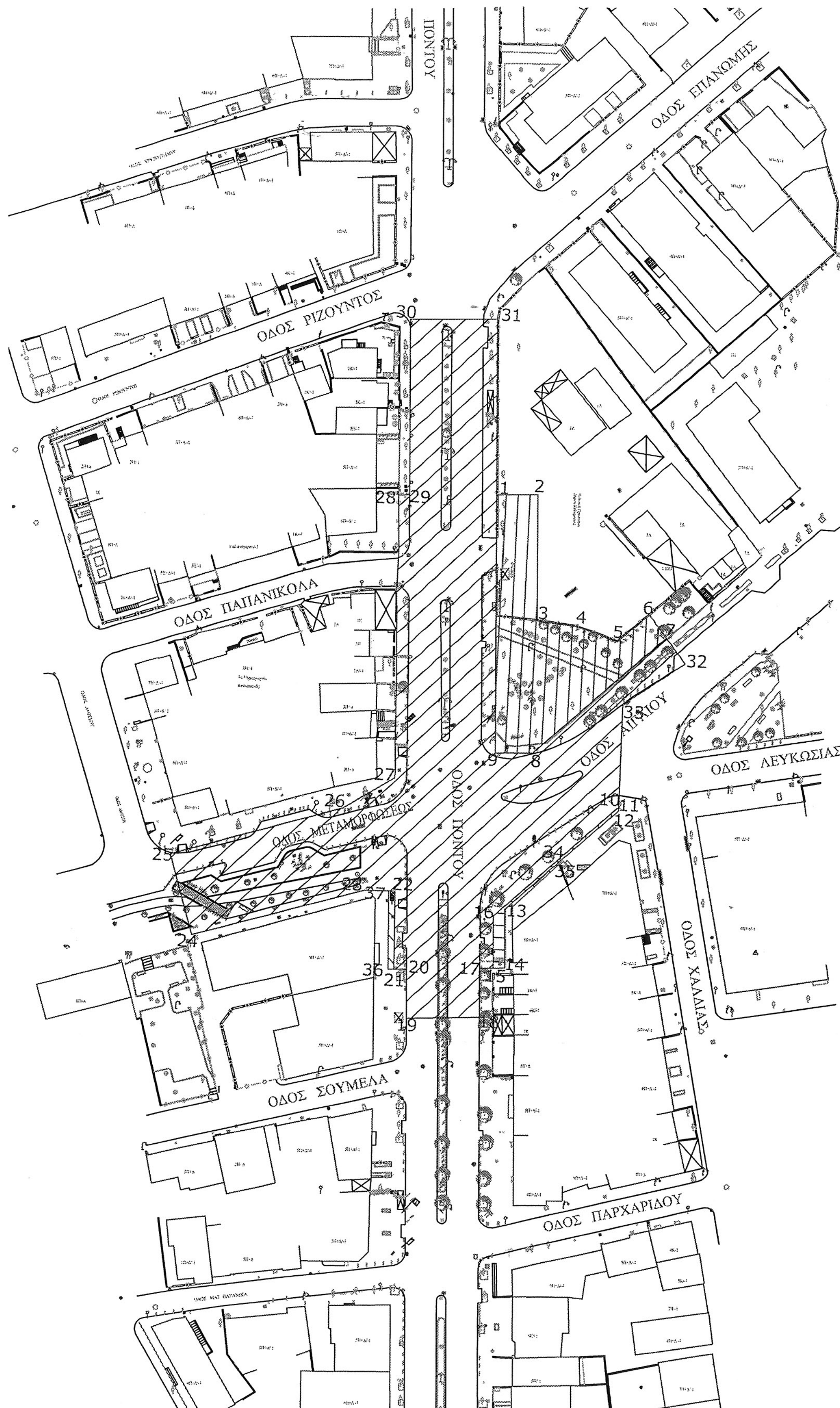
Η αποζημίωση για την προσωρινή κατάληψη των παραπάνω εκτάσεων θα καθορισθεί όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του δεκάτου άρθρου του Ν. 1955/91, όπως σήμερα ισχύει.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα 16 Οκτωβρίου 2013

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

Αριθμ. 2408 (2)

Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/11 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-11), εντός των ορίων του οικισμού Αθανάτων Δήμου Ηρακλείου, Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου στη θέση «Κεντρί».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17-7-23 « Περί σχεδίων πόλεων κλπ» (ΦΕΚ 228/Α/23).

2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/10) και ειδικότερα το άρθρο 208 αυτού.

3. Τις διατάξεις του π.δ. 136/10 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΦΕΚ 229/Α/10).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 5, εδάφιο β του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων. Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α/83).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του π.δ./24-4-85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λπ.», (ΦΕΚ 181/Δ/85).

6. Την με αρ. 1828/08 απόφαση του ΣτΕ.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 35 του Ν. 3937/11 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60/Α/31-3-11) όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 4164/13 (ΦΕΚ 156/Α/13).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 16 του Ν. 4030/11 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 279/Α/25-11-11).

9 Την με αρ. πρωτ. 39608/14-9-11 (ΦΕΚ 2200/Β/30-9-2011), απόφαση του ΥΠΕΚΑ.

10. Την με αρ. πρωτ. ΤΠ 7632/86 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου « Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς ...Αθάνατοι...» (ΦΕΚ 1264/Δ/86).

11. Το με αρ. πρωτ. 4309/7-11-11 έγγραφό μας.

12. Την με αρ. πρωτ. 831/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ηρακλείου.

13. Τα φύλλα των εφημερίδων «Νέα Κρήτη» και «Πατρίς», στα οποία δημοσιεύθηκε στις 12-7-2013, η ανακοίνωση για την κύρωση.

14. Την από 29-2-2012 αίτηση της Σοφίας Μπιγιάκη.

15. Το με χρονολογία Φεβρουάριος 2012 κάι κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Πολιτικού Μηχανικού Λουκά Σεγρεδάκη.

16. Το με αρ. πρωτ. 139734/8-8-2013 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Ηρακλείου με το οποίο βεβαιώνεται ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

17. Το με αρ. 28348/5-12-2003 συμβόλαιο παραχώρησης σε κοινή χρήση ακινήτων σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 2 του π.δ./24-4-85 (ΦΕΚ 181/Δ/85) της Συμβολαιογράφου Ηρακλείου Ελένης Βαρβεράκη το οποίο έχει μεταγραφεί στο Υποθηκοφυλακείο Ηρακλείου στον τόμο 4159 και με αριθμό μεταγραφής 301120.

Το παραχωρηθέν αυτό τμήμα, συνδέεται με υφιστάμενο κοινόχρηστο δίκτυο.

18. Την από 28-2-2012 Τεχνική έκθεση που υπογράφει ο Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός Λουκάς Σεγρεδάκης.

22. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Την κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/11 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-11), εντός των ορίων του οικισμού Αθανάτων Δήμου Ηρακλείου Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου στη θέση «Κεντρί», όπως αυτό αποτυπώνεται στο με χρονολογία Φεβρουάριος 2012 και κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Πολιτικού Μηχανικού Λουκά Σεγρεδάκη, το οποίο θεωρείται από τον Δ/ντή ΠΕΧΩΣ, και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

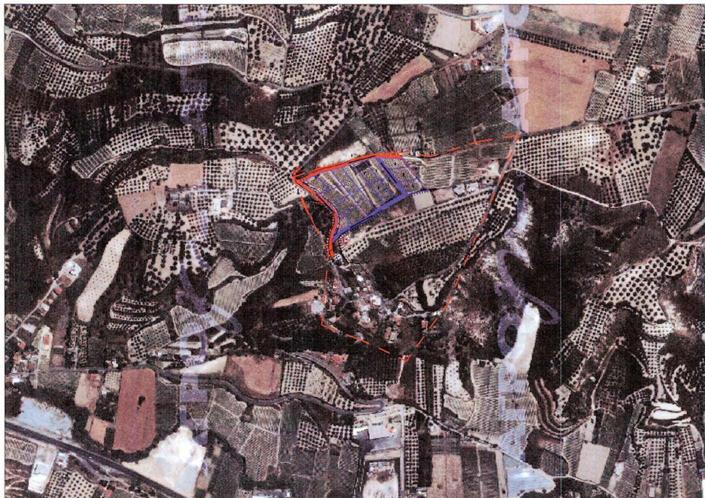
2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

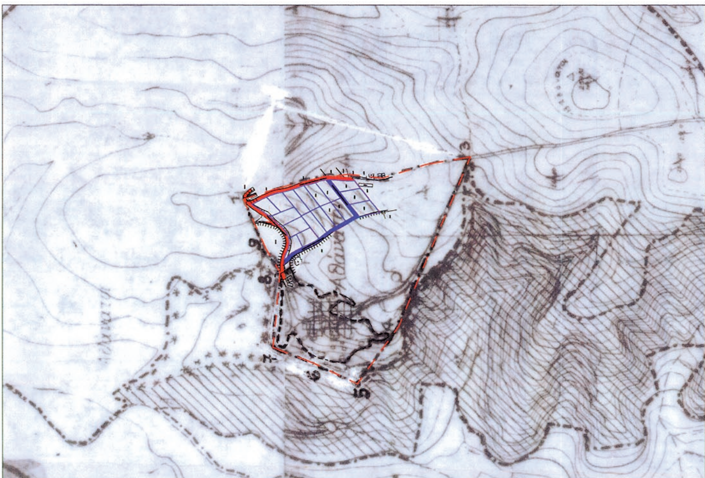
Η απόφαση αυτή και το συνοδεύον τοπογραφικό, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

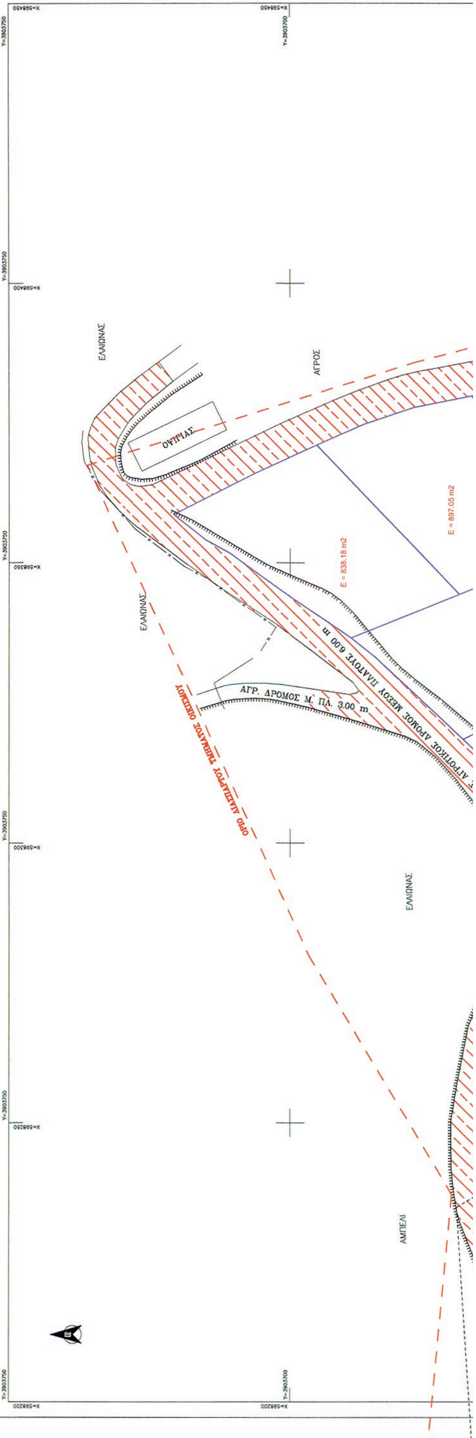
Ηράκλειο, 2 Σεπτεμβρίου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΙΚΤΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 37%

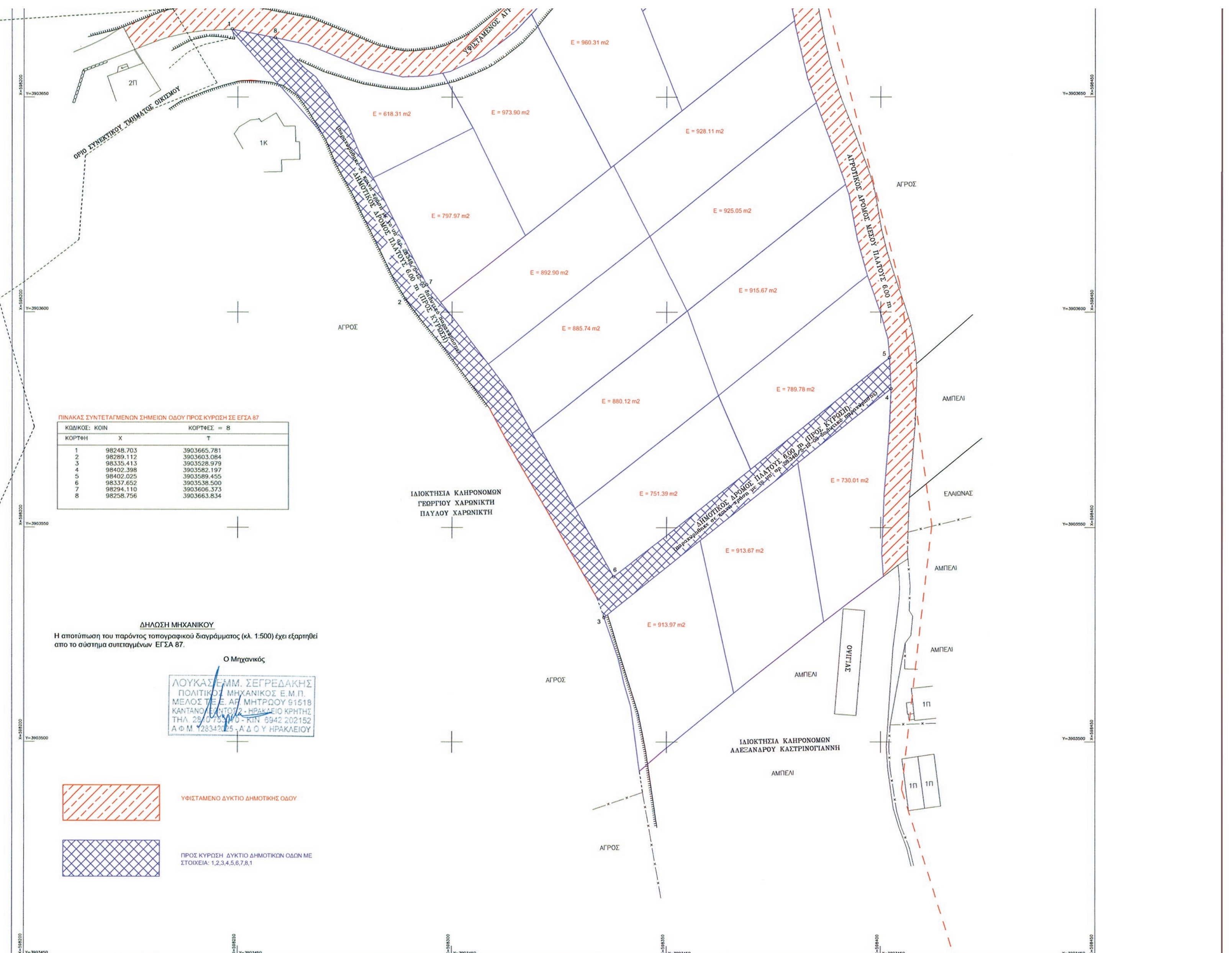

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΘΑΝΑΤΟΙ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



εργοδότης	ΣΟΦΙΑ ΜΠΙΓΙΑΚΗ
έργο	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ
τοποθεσία	ΘΕΣΗ ''ΚΕΝΤΡΙ'' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΘΑΝΑΤΟΙ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
μελετητής	ΛΟΥΚΑΣ ΕΜΜ. ΣΕΓΡΕΔΑΚΗΣ πολιτικός μηχανικός Ε.Μ.Π.
θέμα σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
αριθμός σχεδίου	Τ1
κλίμακα	1:5.000
ημερομηνία	ΦΕΒ. 2012
κωδικός μελέτης	
υπογραφή - σφραγίδα	ΛΟΥΚΑΣ ΕΜΜ. ΣΕΓΡΕΔΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
Το παρόν συνοδεύει τ.Ν.Υ. με Αριθ. Πρωτ. ... 24-08-2013



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΚΥΡΩΣΗ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

ΚΩΔΙΚΟΣ: ΚΟΙΝ — ΚΟΡΥΦΕΣ = 8

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1	98248.703	3903665.781
2	98289.112	3903603.084
3	98335.413	3903528.979
4	98402.398	3903582.197
5	98402.025	3903589.455
6	98337.652	3903538.500
7	98294.110	3903606.373
8	98258.756	3903663.834

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Η αποτύπωση του παρόντος τοπογραφικού διαγράμματος (κλ. 1:500) έχει εξαρτηθεί απο το σύστημα συτεταγμένων ΕΓΣΑ 87.

Ο Μηχανικός

ΛΟΥΚΑΣ ΕΜΜ. ΣΕΓΡΕΔΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 91518
ΚΑΝΤΑΝΟΛΕΟΝΤΟΣ 2 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
ΤΗΛ. 2810 753970 - ΚΙΝ. 6942 202152
Α.Φ.Μ. 128342025 - Α' Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΔΥΚΤΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ

ΠΡΟΣ ΚΥΡΩΣΗ ΔΥΚΤΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: 1,2,3,4,5,6,7,8,1

Αριθμ. 242147/7392 (3)

Άρση ασυμφωνίας μεταξύ εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και διαμορφωμένης κατάστασης της βορειοδυτικής οικοδομικής γραμμής του Ο.Τ.403 επί της οδού Πατριάρχου Καλλινίκου σχεδίου πόλης Αγρινίου.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ’ αρ. 46176/935/19-2-2013 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδος (ΦΕΚ 463τ.Β΄/26-2-2013) «Περί Άσκησης Αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες».

2. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. της 17-7-1923, «περί σχεδίων πόλεων κ.τ.λ.».

3. Τις δ/ξεις των άρθρων 94 και 186 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) «Πρόγραμμα Καλλικράτης».

4. Τις διατάξεις του κεφ.ΙΙ του από 03-04-1929 π.δ., που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρ. 31, παρ. 3, του Ν. 1557/1985.

5. Την εγκύκλιο αρ. 43511/161/55/13-6-1988 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Τις διατάξεις των παρ. 5 του άρθρου 11 του Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308Δ΄/31-12-2003), του άρθρου 20 του Ν. 2508/1997 και άρθρο 8 του Ν. 1337/83.

7. Τις δ/ξεις 1β και 4, του άρθρου 10, του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.

8. Τις δ/ξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α/00), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10, του Ν. 3044/26-8-02 (ΦΕΚ 197Α/02).

9. Το σχέδιο Πόλης Αγρινίου (ΦΕΚ 463Δ/3-7-98), όπως εγκρίθηκε με την 779/19-6-98 απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας (ΦΕΚ 463Δ/3-7-98).

10. Το διάγραμμα Εφαρμογής του σχεδίου πόλης Αγρινίου (ΦΕΚ 1093/14-11-2003).

11. Το από 18-10-1925 π.δ. (ΦΕΚ 322/Α/27-10-25) και το από 17-7-1923 Ν.Δ.

12. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Δ/νση Πολεοδομίας (Υπηρεσία Δόμησης) του Δήμου Αγρινίου.

13. Την 29/2012 απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δ. Αγρινίου.

14. Την 182/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Αγρινίου: «Άρση ασυμφωνίας μεταξύ εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και διαμορφωμένης κατάστασης της βορειοδυτικής οικοδομικής γραμμής του Ο.Τ. 403 επί της οδού Πατριάρχου Καλλινίκου».

15. Τοπογραφικό διάγραμμα της Μ. Μηχαηλίδου (Τοπ. Μηχ.) του Δήμου Αγρινίου, το οποίο είναι σύμφωνο με την αριθμ. 182/12 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

16. Την υπ’ αρ. 187850/5048/31-5-2013 εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ./Π.Δ.Ε. προς το ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας.

17. Τη γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας που διατυπώθηκε στο υπ’ αρ. 47/6-9-2013 πρακτικό και στο θέμα (Νο4).

Επειδή:

Η διόρθωση αυτή απορρέει από πραγματική δυσχέρεια, είναι περιορισμένη, δεν μεταβάλλει την γενική διάταξη του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης, αυξάνει το πλάτος του δρόμου και πληρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις για την εκτέλεση της διαδικασίας άρσεως της ασυμφωνίας κατά τα προβλεπόμενα από το 18-10-1925 π.δ. (ΦΕΚ 322Α/27-10-1925), αποφασίζουμε:

Την άρση ασυμφωνίας μεταξύ εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και διαμορφωμένης κατάστασης της βορειοδυτικής οικοδομικής γραμμής του Ο.Τ. 403 επί της οδού Πατριάρχου Καλλινίκου και συγκεκριμένα η ταύτιση της οικοδομικής γραμμής με τα υλοποιημένα όρια των ιδιοκτησιών.

Η διαφορά της οικοδομικής γραμμής με τα υλοποιημένα όρια είναι ελάχιστη, κυμαίνεται μεταξύ 0,10 έως 0,40 cm και προέκυψε από την εφαρμογή της οικοδομικής γραμμής στο έδαφος.

Επίσης προτείνεται η διόρθωση του διαγράμματος εφαρμογής στο Ο.Τ. 403 και συγκεκριμένα στις κορυφές Τ8, Τ9, Τ10, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

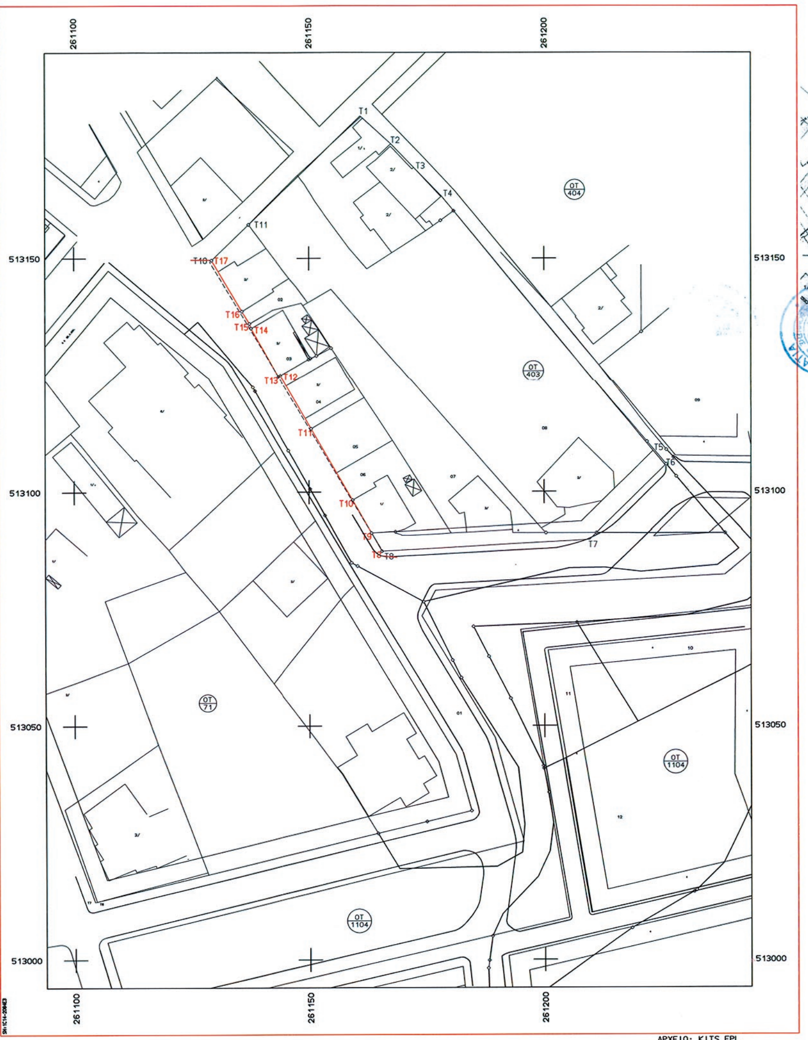
Η παρούσα ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 4 Οκτωβρίου 2013

Ο Αντιπεριφερειάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΥΦΑΝΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΦΕΚ 463Δ/3-7-98)
ΚΛ. 1:1000

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ
- Συρματόπλεγμα
- Μανδρότοιχος με συρματόπλεγμα
- Μανδρότοιχος με κάγκελο
- καταργούμενη οικοδομική γραμμή
- προτεινόμενη οικοδομική γραμμή

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΜΕΑΣ Δ

	ΚΑΝΟΝΑΣ 9-6-73	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ προ 9-6-73	προ 14-10-66	
Πρόσωπο	15.00	13.00	8.00	Φ.Ε.Κ 165Δ/14-10-1966
Εμβαδό	400.00	250.00	150.00	-//-
Σ.Δ	1.2	1.2	1.2	Φ.Ε.Κ 686Δ/23-12-1978
Κάλυψη	40%	40%	40%	Φ.Ε.Κ 140Α'/13-6-2000

Σύστημα ΩΣ Γ.Ο.Κ 85
Αριθμ. ορόφων -//-
Μέγ. Υψος 16
ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ: ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ Φ.Ε.Κ 698Δ/29-06-2005
(Με εξαίρεση υπαίθρια αναψυκτήρια, σταθμούς φορτηγών αυτοκ., συνεργεία)

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Ο.Τ 403

Α/Α	Χ	Ψ	
Τ1	261161.056	513180.444	
Τ2	261167.566	513174.490	
Τ3	261172.382	513169.416	
Τ4	261178.138	513163.416	
Τ5	261223.061	513108.637	
Τ6	261225.608	513105.530	
Τ7	261209.634	513089.743	
Τ8	261165.673	513087.378	τροποποιείται
Τ9	261163.360	513091.259	-//-
Τ10	261128.821	513149.220	-//-
Τ11	261137.029	513157.229	

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ, Π.Ε. Αιτ/νιας
της ΑΠ.Δ.Π.Δ.Ε.& Ι.
Εγκρίνεται Ομόφωνα
Συνεδρίαση Νο 4/26-8-2013
Πράξη .... Θέμα 3ο
Παρατηρήσεις –
Εγκρίνεται σύμφωνα με την αριθ. .... απόφασή μας
Πάτρα 26-8-2013

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ

Α/Α	Χ	Ψ
Τ8	261165.575	513087.373
Τ9	261163.360	513091.260
Τ10	261159.363	513098.273
Τ12	261150.458	513113.517
Τ13	261143.908	513124.895
Τ14	261143.467	513124.641
Τ15	261137.521	513135.072
Τ16	261137.194	513136.085
Τ17	261135.593	513138.724
Τ18	261129.203	513149.592

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο Γραμματέας — ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ, ΠΕ ΠΕΡΙΦ. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Ο Πρόεδρος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ & ΤΣΙΤΣΙΜΕΛΗ ΑΓΡΙΝΙΟ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Βεβαιώνεται ότι το παρόν είναι σύμφωνο με την υπ' αριθμ. 182/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγρινίου
Αγρίνιο 16-7-2012
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΠΑΥΛΟΣ ΜΟΣΧΟΛΙΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΕΡΓΟ
ΑΡΣΗ ΑΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΜΕΤΑΞΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΣΤΟ ΕΔΑΦΟΣ

ΘΕΣΗ
Ο.Τ 403 ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
(ΟΔΟΣ ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΚΑΛΛΙΝΙΚΟΥ)

Συνοδεύει την με αρ. Πρωτ. 243147/7392 Απόφαση Περ/ντος κ' Υποδομών
ΠΑΤΡΑ 4-10-2013
Ο Προϊστάμενος
ΚΟΡΚΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 2012

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ ΜΑΡΙΑ ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ ΠΤΥΧ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΑΓΡΙΝΙΟ 16/7/2012 Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΘΕΟΔΩΡΑ Π. ΚΑΠΕΡΔΑ Πολιτικός Μηχανικός

